

Aprobat,  
Manager  
Conf. Dr. Luca Constantin Tudor



**REFERAT DE NECESITATE**

Nr. *4244* din *25.06.2020*

Conform normativelor in vigoare referitoare la securitatea impotriva incendiilor prin prezenta va rugam sa aprobati incheierea unui contract de service cu posibilitatea de prelungire prin act aditional cu firma autorizata de catre IGSU pentru verificarea, intretinerea si repararea echipamentului de stingere a incendiilor in perioada 01.07.2020-31.12.2020, cod CPV 50413200-5.

Mentionam ca incepand cu data de 1.07.2020 nu mai avem contract la acest cod CPV.

*Ofertele se depun in zilele incluse la secretariatul IBCV Timisoara, str. Ghe. Adam, Nr 13A sau la adresa de mail: office@cardiologie.ro pana la data de 29.06.2020 ora 12<sup>00</sup>*

Pret aproximativ : 4500 lei+TVA

*Corp. achizitie*

Dir. Financiarcontabil  
Ec. Bojin Aurora

Responsabil ISU  
Ing. Voichescu Ilie

INSTITUTUL DE CARDIOLOGIE  
TIMISOARA  
PREVENTIV  
ec. BOJIN AURORA

Data

*25.06.2020*



## CAIET DE SARCINI

### 1. OBIECTUL

Achizitionarea de servicii de verificare, incarcare si pozitionare autorizata a stingatoarelor de incendiu, conform OMAI 138/2015, CE, EN3/1-8, ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001.

Achizitionarea de servicii de verificare si mentenanta autorizata la sistemele de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu, conform P118/III– 3 buc.

Achizitionarea de servicii de verificare si mentenanta autorizata la hidranti de incendiu

exteriorisinteriori,conform P118/II- 5 hidranti exteriori, 27 hidranti interiori.

Achizitionarea de servicii de verificare si mentenanta autorizata la instalatia de pompare apa destinata stingerii incendiului, conform P118/II – 1 buc.

Achizitionarea de servicii de verificare si mentenanta autorizata a clapetelor inchidere antiincendiu de la tubulatura instalatiei aferenta Corpului C –4 buc.

### 2.

#### LUCRARILE DE SERVICE

Se va prezenta oferta tehnico-economica pentru urmatoarele tipusicantitati de stingatoare:

	Cantitate	Pretunitar (lei fara TVA)	Pret total (lei fara TVA)
P6	88		
P2	4		
SM6	14		
G3	23		
G2	2		

Se va prezenta oferta tehnico-economica pentru verificarea si mentenanta autorizata la sistemele de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu, conform P118/III (3 buc).

Se vaprezenta oferta tehnico-economica pentru verificarea si mentenanta autorizata la hidranti de incendiu exterior si interiori,conform P118/II (5 hidranti exteriori, 27 hidranti interior).

Se va prezenta oferta tehnico-economica pentru verificarea si mentenanta autorizata la instalatia de pomparea destinate stingerii incendiului, conform P118/II (1 buc).

Se va prezenta oferta tehnico-economica pentru verificarea si mentenanta autorizata a clapetelor inchidere anti incendiu de la tubulatura instalatiei aferenta Corpului C (4 buc).

### 3. CERINTE TEHNICE

Verificarea, incarcarea si positionarea stingatoarelor de incendiu se va efectua conform standadelor si normativelor in vigoare. Prestatorul se va prezenta de sediul IBCV Timisoara pentru preluarea lotului de stingatoare. Service-ul va contine urmatoarele operatii:

- golirea continutului, curatarea depunerilor la interior si pe traseele de evacuare, spalarea interiorului recipientului;
- verificarea gradului de coroziune, a etanseitatii si a presiunii stingatorului complet asamblat (verificare componente);
- incarcarea stingatoarelor goale conform normativelor in vigoare in functie de tipul stingatorului;
- etichetarea lunii si a anului de verificare si data scadentei urmatoarei verificari;
- marcarea pe stingator a tuturor informatiilor legale;
- etichetarea si sigilarea stingatorului;
- termenul de garantie pentru piesele inlocuite;
- perioada verificarii si termenul de garantie acordat pentru fiecare tip de stingator;
- repararea stingatoarelor care necesita inlocuirea unor piese uzate se va efectua conform agreeerii producatorilor stingatoarelor aflate in dotarea institutiei IBCV Timisoara. Piesele ce vor fi schimbate se consemneaza intr-un process verbal, semnat si insusit de fiecare parte;
- dotarea temporara a obiectivelor achizitorului, din stocuri proprii ale prestatorului, cu un numar suficient, legal si practic de stingatoare, pe perioada mentenantei stingatoarelor ce fac obiectul contractului.
- stingatoarele se vor verifica conform OMAI 138/2015, art. 11 alin.3 pct. 2: Lucrarile trebuie sa se realizeze in conformitate cu instructiunile producatorului stingatorului de incendiu si trebuie sa se utilizeze aceleasi mijloace tehnice specifice, agentul de stingere precizat pe eticheta producatorului stingatorului de incendiu, precum si aceleasi piese de schimb conform modelului certificat. Prestatorul va prezenta agreeerea pentru verificarea si incarcarea stingatoarelor de incendiu aflate in dotarea achizitorului, modelele existente fiind produse de: TehnosingEchipamente SRL, Gefil SA si Tianbo& Mega Safety LTD.

Pentru verificarea si mentananta autorizata la hidranti incendiu exterior si interiori se urmareste in principal:

Pentru hidrantii interiori se verifica:

- modul de manevrare a robinetilor, urmarindu-se ca deschiderea, respective inchiderea sa se faca usor si complet;
- starea furtunurilor sa fie corespunzatoare din punct de vedere calitativ, astfelincat sa nu cedeze la presiunea apei;
- accesul la hidranti sa fie permanent liber, in acestscop nu se depoziteaza materiale in fata hidrantilor sau pe hidranti;
- sa nu fie descompletat;
- sa nu fie defecte evidente, scurgeri sau corodari;
- marcarea sa fie vizibila si corecta;

Pentru hidrantii exterior se verifica:

- starea tehnica a cutiilor de protectie, inlocuindu-se cele deteriorate datorita circulatiei autovehiculelor sau a unor interventii necorespunzatoare;
- gradul de etanseitate a garniturilor;
- existenta indicatoarelor de marcare a hidrantilor.

De pe hidrantii amplasati in spatiile verzi se inlatura pamantul si iarba, astfelincat pozitional sa fie usor de identificat. In aelasi scop, pe timpul iernii, dupa fiecare ninsoare se inlatura zapada de pe cutiile hidrantilor.

In cazul unor efectuarii unor lucrari de modernizare se urmareste permanent ca hidrantii subterani sa nu fie acoperiti cu beton, asphalt, sausa nu fie blocati prin parcare.

Programul de verificari si mentenanta a hidrantilor include verificarea functionarii cu furtunul derulat complet, sub presiune si se va executa cu inlocuirea elementelor de etansare necorspunzatoare, curatire si protejare anticoroziva adecvata, urmarind urmatoarele etape:

- furtunul nu este corodat, nu sunt scurgeri, deformari, distrugerii, crapaturi pe intreaga lungime. In cazul unui semn de defect, furtunul se inlocuieste imediat cu un alt furtun incercat la presiunea de lucru maxima;
- dispozitivele de fixare sunt solide si nedeteriorate;
- debitul de apa este continuu si suficient ( este recomandata folisirea unui debitmetru si a unui manometru);
- sistemul de derulare functioneaza usor;
- teava functioneaza corespunzator;
- controlul etanseitatii instalatiei de alimentare cu apa(conducte, imbinari, armature, hidranti interior si exterior);

Pentru verificarea si mentenanta autorizata la instalatia de pompare apa destinate stingerii incendiului se urmareste:

- controlul etanșeității instalației hidraulice din stația de pompare (distribuitoare, conducte, hidrofoare, îmbinări, armature);
- verificarea etanșeității rezervorului de apă, a integrității armaturilor și instalațiilor aferente;
- verificarea gradului de corodare sau depunere prin demontare a armaturilor de pe traseu, a recipientilor și a distribuitorilor și controlarea capetelor conductelor;
- verificarea modului de fixare a suportilor distribuitorilor, hidrofoarelor, conductelor, armaturilor și a gradului de uzură al garniturilor aferente;
- verificarea modului de funcționare al armaturilor de închidere (uzura de manevrare, gradul de închidere și deschidere, starea garniturilor). Armaturile se vor demonta și se vor curăța, iar pentru etanșitate se folosesc garnituri noi.

După revizie se vor efectua probele la instalația de stingere a incendiilor cu hidranți interior și exteriori astfel: probe de funcționare și etanșitate prin umplerea instalației cu apă, punerea instalației în regim normal de funcționare, asigurarea presiunii minime necesare funcționării, verificarea lungimii jetului de apă la cel mai îndepărtat hidrant față de stația de pompe.

Dacă este necesară o reparație urgentă, se afișează în scriptia DEFECT/NEFUNCTIONAL și se informează persoana competentă pentru a lua măsuri alternative de protecție.

La fiecare cinci ani, toate furtunurile trebuie presurizate la presiune maximă de lucru.

Pentru instalația de semnalizare, avertizare, alarmare și alertare în caz de incendiu se urmărește:

Verificare a centralei de semnalizare incendiu, care cuprinde:

- examinarea aspectului exterior pentru examinarea eventualelor defecțiuni;
- pregătirea centralei pentru o deconectare alternativă de scurtă durată în vederea verificării interne a acesteia;
- deconectarea alternativă a alimentării primare și a celei secundare a centralei;
- examinarea circuitelor imprimante ale centralei pentru eventualele semne de supraîncălzire, întreruperi de circuite sau alte tipuri de defecțiuni;
- examinarea sursei de alimentare, incluzând sursa primară, și a bateriilor de acumulator;
- examinarea blocurilor terminale, a cablurilor de interconectare și remedierea legăturilor imperfecte;
- reconectarea alimentării și repunerea centralei în mod de lucru normal;
- examinarea listei de evenimente accesând memoria centralei sau observând listingul imprimant;
- verificarea și stemului propriu de testare al centralei pentru observarea indicatorilor luminoși, a afișajului și a buzzer-ului intern;

-preventiv se vor curate si contactele sursei de rezerva.

Verificarea componentelor sistemului de detectie si semnalizare incendiu va cuprinde:

- verificarea integritatii buclilor si a numarului de componente din sistem;
- verificarea nivelului de semnal provenit de la fiecare detector, iar în cazul în care unul sau mai multe detectoare de fum au ajuns la pragul de pre alarma, se vor curate pentru aducerea lor la pragul normal;
- se vor actiona unul sau mai multe detectoare automate sau butoane manuale la alarma de incendiu si la defect spre a observa corecta lor operare, afisare în cadrul centralei si actionarea dispozitivelor auxiliare corespunzatoare. In cadrul acestui test este indicata izolarea sirenelor. Aceasta testare va fi mentionata in jurnalul de evenimente. La urmatoarele verificari se vor actiona alte dispozitive decat cele verificate anterior.

Verificarile specifice la alarma vor cuprinde:

- identificarea dispozitivului ce a provocat alarma de incendiu;
- gasirea si analizarea cauzei care a declansat dispozitivul si, daca este cazul, îndepartarea ei;
- in cazul în care alarma a fost reala, se va repune în functiune dispozitivul (daca mai este posibil)sau se va înlocui cu unul de rezerva;
- in cazul în care alarma este falsa, se va notifica în jurnalul de evenimente, dupa ce sistemul va fi repus în functiune.
- In cazul unui eveniment major (incendiu cu implicatii sau un eveniment la care a fost solicitata interventia pompierilor militari) se vor oferi toate informatiile necesare catre client si numai cu acordul clientului catre terti;

Aceste activitati vor avea un caracter confidential si nu pot fi facute publice fara acordul expres al clientului în cauza.

Verificarile specifice in caz de defect vor cuprinde:

- identificarea tipului de defect si a locatiei acestuia;
- gasirea si analizarea cauzei care a produs defectul;
- inlaturarea cauzei si remedierea defectului;
- notificarea în jurnalul de evenimente.

Pe langa verificarile generale, se vor mai identifica urmatoarele:

- verificarea unei parti din totalul dispozitivelor automate si manuale de detectie si semnalizare incendiu astfel încât la sfarsitul unui an calendaristic de service sa nu ramâna nici un dispozitiv neverificat.
- verificarea sirenelor, hupelor si dispozitivelor auxiliare;
- Curatarea detectoarelor de fum ajunse la pragul de prealarma, din cauza depunerii de particule de praf sau fum de tigara. In cazul în care, unul sau mai multe detectoare dintre cele care au fost curatate la revizia trimestriala anterioara, au

ajuns din nou la pragul de prealarma din cauze ca fumati abuziv (în locuri nepermise sau peste un nivel maxim acceptabil), praf abundent sau de zugravire, operatia de curatare a detectoarelor se va factura separat de contractul de service la un pretstabilit la semnarea contractului.

La fiecare revizie trimestriala se vor întocmi rapoarte de system în care vor fi specificate starea sistemului si interventiile executate în cadrul lui.

1) Testarea starii de alarma la incendiu va cuprinde:

- Initierea si resetarea unei stari de alarma de incendiu de la un dispozitiv de detectie
- Verificarea conformitatii semnalizarii si activarea iesirilor spre echipamentele auxiliare

2) Testarea starii de defect va cuprinde:

Initierea si resetarea defectelor corespunzatoare la:

- pierderea unei surse de alimentare electrica;
- un scurt circuit spre un circuit de detectie;
- o întrerupere spre un circuit de detectie;
- scoaterea unui detector/dispozitiv de bucla;

Verificarea conformitatii semnalizarilor si, daca este cazul, activarea iesirilor spre echipamentele auxiliare.

3) Testarea starii de deconectare va cuprinde:

- Deconectarea si reconectarea unui circuit de detectie;
- Deconectarea secventiala a surselor de alimentare;
- Verificarea semnalizarii corecte la centrala a deconectarii accidentale a unui circuit de semnalizare sonora.

Verificarea si mentenanta clapetelor inchidere antiincendiu tubulatura ininstalatie Corp C.

Societatea ofertanta trebuie sa detina autorizarea necesara de la IGSU-Centrul National pentru Securitate la Incendiu si Protectie Civila Bucuresti pentru intreaga gama de servicii PSI, ISCIR, ISO 9001, ISO 14001, TUV, ISO 45001 si agreerea pentru verificarea si incarcarea stingatoarelor de incendiu aflate in dotarea achizitorului, modelele existente fiind produse de: TehnosingEchipamente SRL, Gefil SA si Tianbo& Mega Safety LTD.

#### **4. Conditii de livrare si termene de executie-Garantii**

Trasportul stingatoarelor de la achizitor la prestatori si invers se asigura de prestator pe cheltuiala sa.

Termenul de executie este de maxim 7 zile in functie de numarul si tipul stingatoarelor de incendiu, precum si de natura reparatiilor ce se impun.

Termenul de garantie acordat va fi de 12 luni pentru toate tipurile de stingatoare de incendiu.

Prestatorul va plati achizitorului daunele produse si dovedite datorita starii tehnice necorespunzatoare a stingatoarelor in perioada de garantie.

Prestarea serviciilor de verificare si mentenanta la instalatiile de semnalizare, avertizare, alarmare si alertare in caz de incendiu, instalatia de stingere incendiu tip hidranti si grup pompare se vor efectua conform normelor in vigoare conform termenelor stabilite in contract.

#### **5.Receptia cantitativa si calitativa:**

Receptia lucrarilor se va face de catre o comisie din parte IBCV Timisoara, in prezenta prestatorului.

Concluziile vor fi inscrise intr-un process verbal de receptie, semnat de ambele parti.

#### **6.Modalitati de plata:**

Preturile vor fi specificate in lei, fara TVA si vor cuprinde toate cheluielile;

Plata se va efectua in termen de 60 de zile de la inregistrarea facturii la achizitor (dupa receptia cantitativa si calitativa la sediul achizitorului);

Documentele de plata sunt:

-factura fiscala;

-avizul de expeditie( process verbal de predare primire in cazul reparatiilor )

-certificatul de garantie;

-proces verbal de receptie calitativa si cantitativa, semnat de ambele parti

#### **7.Evaluarea ofertelor:**

Societatea ofertanta trebuie sa detina autorizarea necesara de la IGSU-Centrul National pentru Securitate la Incendiu si Protectie Civila Bucuresti pentru intreaga gama de servicii PSI, ISCIR, ISO 9001, ISO 14001, TUV, ISO 45001 si agreerea pentru verificarea si incarcarea stingatoarelor de incendiu aflate in dotarea achizitorului, modelele existente fiind produse de: Tehnosing Echipamente SRL, Gefil SA si Tianbo& Mega Safety LTD.

In aceleasi conditii de calitate si timp de executie, pretul cel mai scazut.

Intocmit

Ing.Voichescu Ilie

